

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2012.god.

I OPŠTI PODACI

1. Poslovno ime	LUKA SENTA AD SENTA
Sedište i adresa	24400 Senta, Pristanišna 1.
Matični broj	08052590
PIB	101099680
2. web site i e-mail adresa	www.luka-senta.rs ; mirko.kondic@luka-senta.rs
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 4477/27.08.2005
4. Delatnost (šifra i opis)	5224 manipulacija teretom
5. Broj zaposlenih	38
6. Broj akcionara na dan: 15.04.2013.	29

7. Deset najvećih akcionara

Red. broj	Poslovno ime / Ime i prezime	Broj akcija na dan: 15.04.2013.	Učešće u osnovnom kapitalu u % na dan: 15.04.2013.
1.	EURO GAS DOO SUBOTICA	138.939	35,428
2.	VOJNIĆ PURČAR TOMISLAV	122.465	31,227
3.	EURO PETROL DOO SUBOTICA	98.000	24,989
4.	AROKSALAŠI IMRE	27.215	6,939
5.	KOMERCIJALNA BANKA	1.875	0,478
6.	LUKAČ ATILA	898	0,229
7.	MOLNAR JENE	719	0,183
8.	MOLNAR JENE	484	0,123
9.	POPOV VASILIJE	403	0,103
10.	HYPO LLC	280	0,071

8. Vrednost osnovnog kapitala u din.: 196.086.500 din.

9. Podaci o akcijama	Na dan 05.06.2012	ISIN broj	CFI kod
Broj izdatih akcija			
- obične akcije	392.173	RSPOTE 71066	ESVUFR
- prioritetne akcije	/	/	/

10. Podaci o zavisnim društvima: /

11. Poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće, koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	PANAUDIT DOO PANČRVO PANČEVO, NEMANJINA 8
12. Poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	BEOGRADSKA BERZA

II ODBOR DIREKTORA**1. Članovi Odbora direktora**

Ime i prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje,	Broj, % akcija koji poseduje na dan 15.04.2013.	Isplaćeni neto iznos nakn.u din.u 2012.god.
Mirko Kondić, Senta	Dipl.ing. LUKA SENTA, IZVRŠNI DIREKTOR	/	/
Tomislav Vojnić Purčar, Subotica	NEIZVRŠNI DIREKTOR	122.465 31,227 %	/
Rudolf Bobojčev, Subotica	NEIZVRŠNI DIREKTOR	/	/

3. Kodeks ponašanja	/
---------------------	---

III Podaci o poslovanju Društva

1) Analiza prihoda, rashoda i drugih pokazatelja uspešnosti

Red. br.		2011.g.	2012.g.
1	Poslovni prihodi (u 000 din)	141.256	142.216
2	Poslovni rashodi (u 000 din)	137.756	142.154
3	a)Dobit pre oporezivanja (u 000 din) b)Gubitak iz red.poslov.pre oporez.	8.858 -	4.125 -
4	Raspored dobiti	nerasporedjen	nerasporedjen
5	Kratkoročne obaveze	13.727	10.482
6	Dugoročne obaveze	-	-
7	Prinos na kapital	3,84	0,04
8	Neto prinos na sopstveni kapital	5,9 %	2,78%
9	Neto dobitak	8,898	4,390
10	Stepen zaduženosti	8,13 %	6,16 %
11	I stepen likvidnosti	1,46 %	7,86%
12	II stepen likvidnosri	101,62 %	159,65%
13	Neto obrtni fond: imovina Neto obrtni fond: kapital	8.737 10.417	15.745 17.690
14	Najniža cena akcije	400	400
15	Najviša cena akcije	400	400
16	Tržišna kapitalizacija (u 000 din)	156.869	156.869
17	Dobitak po akciji	0,022	0,011

2) Informacije po segmentima: Preduzeće nije organizovano po proizvodnim segmentima

a) Glavni kupci i dobavljači:

- više od 10% u ukupnom prihodu društva učestvuje kupac: Betonjerka d.o.o. Senta
- više od 10% u ukupnim obavezama društva učestvuje dobavljač: Holcim agregati AD Beograd

3) Promena bilansnih pozicija (za više od 10% u odnosu na prethodnu godinu)

a) Na imovinu i obavezama

- zalihe / povećana ulaganja za nabavku robe
- potraživanja od kupaca / povećan je obim prometa kupaca

4) Rizici i neizvesnosti koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva

- neizmerenje obaveza

- 5) Sopstvene akcije
 - nije bilo sticanja sopstvenih akcija
- 6) Ulaganja
 - ulaganje u toku
- 7) Nema bitnih promena u prospektu, a koji nisu napred navedeni

Podaci važni za procenu stanja imovine društva i rezultat poslovanja:

- ekonomska kriza je u toku. Ona je i u 2012.godini dovela do nastavka pada privredne aktivnosti, a razlike u ceni su sve manje i manje.
- prihodi od usluga su se smanjili zbog smanjenja izvoza kroz Carinsku ispostavu Senta.
- od 01. aprila 2012.g. došlo je i do uvećanja minimalne cene rada sa 102 na 115 dinara, koja je prouzrokovala povećanje troškova po osnovu zarada zaposlenih. Realno društvo ima višak zaposlenih, ali otpuštanja nije bilo jer se radi o starijim radnicima (prosek radnog staža u preduzeću je 35 godina), za koje bi otpuštanje bilo pogubno.
- u 2012.godini, došlo je i do rušenja magacina, koje je prouzrokovalo smanjenje prihoda od usluga po osnovu izdavanja magacina u zakup.
- zbog cene TNG (tečnog naftnog gasa) na svetskom tržištu, nije realizovano očekivano pretakanje istog (umesto planiranih 20.000 t pretočeno je samo 3.900 t).
- Pokrajinska Vlada donela Zaključak, kojim je pokrenuta Inicijativa prema Republičkoj Vladi, za proglašenje reke Tise otvorenom za slobodnu međunarodnu plovidbu. Zaključak sa predlogom se već nalazi u Republičkoj Vladi, odžani su već i sastanci na kojima se raspravljalo o ovoj temi tako da se aktivno radi na otvaranju vodnog puta reke Tise slobodnom za međunarodni saobraćaj, na sektoru od ušća do 164. km plovnog puta.

Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promene u poslovnoj politici društva, kao i glavni rizici i pretnje kojima je poslovanje društva izloženo:

U planu za 2013.g. je:

- podizanje silosa kapaciteta 10.000 t, kojim će se poboljšati osposobljenost luke za pretovar žitarica. Traže se potencijalni investitori;
- započinjanje uvoza veštačkog đubriva, njihovo pakovanje i dalja distribucija krajnjim potrošačima;
- rekonstrukcija magacina kapaciteta 3 x 1560 m², koji će biti namenjeni za izdavanje u zakup trećim licima, kao i za smeštaj i pakovanje veštačkog đubriva za dalju prodaju;
- postavljanje nove organizacione šeme poslovanja (odlazak zaposlenih u penziju i proglašenje tehnoloških viškova) u cilju ekonomičnijeg poslovanja i angažovanja zaposlenih na najefikasniji način;
- učešće na tenderima u cilju povećanja obima prodaje građevinskog materijala.

Važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

- 1) stavljena je u funkciju nova drumska kolska vaga - digitalna, nosivosti 60 t;
- 2) umanjeње/ukidanje administrativnih prepreka koje su kočile razvoj saobraćaja na reci Tisi i direktno uticale na poslovanje društva:
 - a) ukidanje domaće pilotaže na reci Tisi pri plovidbi plovila stranih zastava Sl.Glasnik RS br.2/2013
 - b) ukidanje izjava (brodara i vlasnika robe da u slučaju plovidbene nezgode neće tražiti nadoknadu štete od organa Republike Srbije) koje su sastavni deo Zahteva za uplovljenje u nacionalne vode Republike Srbije.

Od Ministarstva Saobraćaja zatraženo je tumačenje zakonskog osnova:

- obaveze da plovila stranih zastava (osim mađarskih) podnose Ministarstvu Saobraćaja Zahtev za uplovljenje u nacionalne vode Republike Srbije,
- obaveze prilaganja dve izjave uz Zahtev (izjava brodara i vlasnika robe da u slučaju plovidbene nezgode neće tražiti nadoknadu štete od organa Republike Srbije).

Dobijenim tumačenjem, da izjave više nisu potrebne, znatno će se olakšati plovidba stranih brodova Tisom, a našem društvu će se omogućiti dalji razvoj i povećanje poslovnih aktivnosti.

- 3) započeta je rekonstrukcija magacina kapaciteta 3 x 1560 m²;
- 4) postavljanje nove organizacione šeme poslovanja - u cilju najefikasnijeg angažovanja zaposlenih i stabilizacije poslovanja.

Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

- rekonstrukcija magacina kapaciteta 3 x 1.560 m²
- Euro Petrol doo je društvu glavni tj. jedini dobavljač energenata (naftnih derivata)
- Euro Petrol doo je kupac građevinskog materijala za izgradnju svojih benzinskih pumpi
- Euro Gas doo je glavni tj. jedini korisnik TNG terminala

Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja: /

NAPOMENA: Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja nije usvojena. Usvajanje se planira za jun.

U Senti, 15.04.2013.

LUKA SENTA AD SENTA



Izvršni direktor Mirko Kondić, dipl. ing.